

## DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE

25. maj 2022 kl. 18.00 – Agerskellet 28, 8920 Randers NV.

### 1. Valg af:

- a. Dirigent
- b. Referent
- c. Stemmeudvalg

### 2. Godkendelse af forretningsorden

### 3. Afdelingsbestyrelsens beretning

### 4. Orientering om regnskab 2020/2021

### 5. Præsentation og godkendelse af budget 2022/2023

### 6. Behandling af indkomne forslag

1. Forslag om oprette hundehave igen, hvor hundene skal lege frit sammen (se bilag A)
2. Forslag om tilføjelse til husordenen, som giver tilladelse til at der kan opsættes en let pavillon eller pergula på terrasserne (se bilag B med billeder)
3. Forslag om tilføjelse til husordenen, som giver tilladelse til at opsætte en havelåge af eget ønske, men dog skal det være i ordentlig og i forsvarlig stand. Farvekoden skal være antrazitgrå. (se bilag C med billeder)

### 7. Valg:

1. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen (for 2 år)  
På valg: Suzette Thomsen, Kirsten Offenbach Hundborg og Ib Beyer Jacobsen.
2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen (for 1 år)

### 8. Eventuelt

Vi ser frem til et godt møde, hvor vi skal høre om de ting, vi har opnået i vores afdeling i år, og hvad vi har af idéer og visioner for næste år.

Vel mødt!

**Venlig hilsen**

Afdelingsbestyrelsen



## **FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 35**

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.  
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.  
Afdelingsbestyrelsen består af 5 medlemmer, heraf 3 medlemmer fra Majsvangen og 2 medlemmer fra Jordbærvangen. Såfremt det ikke er muligt at stille det ønskede antal kandidater fra de 2 adresser, foretages valg efter simpelt stemmeflertal.  
Der vælges 2 suppleanter.
9. 4 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

Hej.

Jeg har et forslag til afdelingsmødet den 25-05.  
Jeg kunne godt tænke mig at få hundehaven op at stå igen.  
Så vores hunde kan lege frit sammen.  
Jeg vil gerne stå for oprydning i haven.

Hilsen  
Helle  
Majsvangen 132

Sendt fra min iPhone

Bilag A

## Forslag om tilføjelse til den individuelle husorden under punkt 5.2 / 5.3

Bestyrelsen foreslår, at der i den individuelle husorden bliver tilføjet, at beboerne i afdelingen må opsætte en let pavillon eller pergola på terrasserne. Det vil sige en pavillon/pergola, der ikke er jordfaste, men opsættes i forår/sommer sæsonen og nedtages i efterår/vintersæsonen.

Se eksempler her:

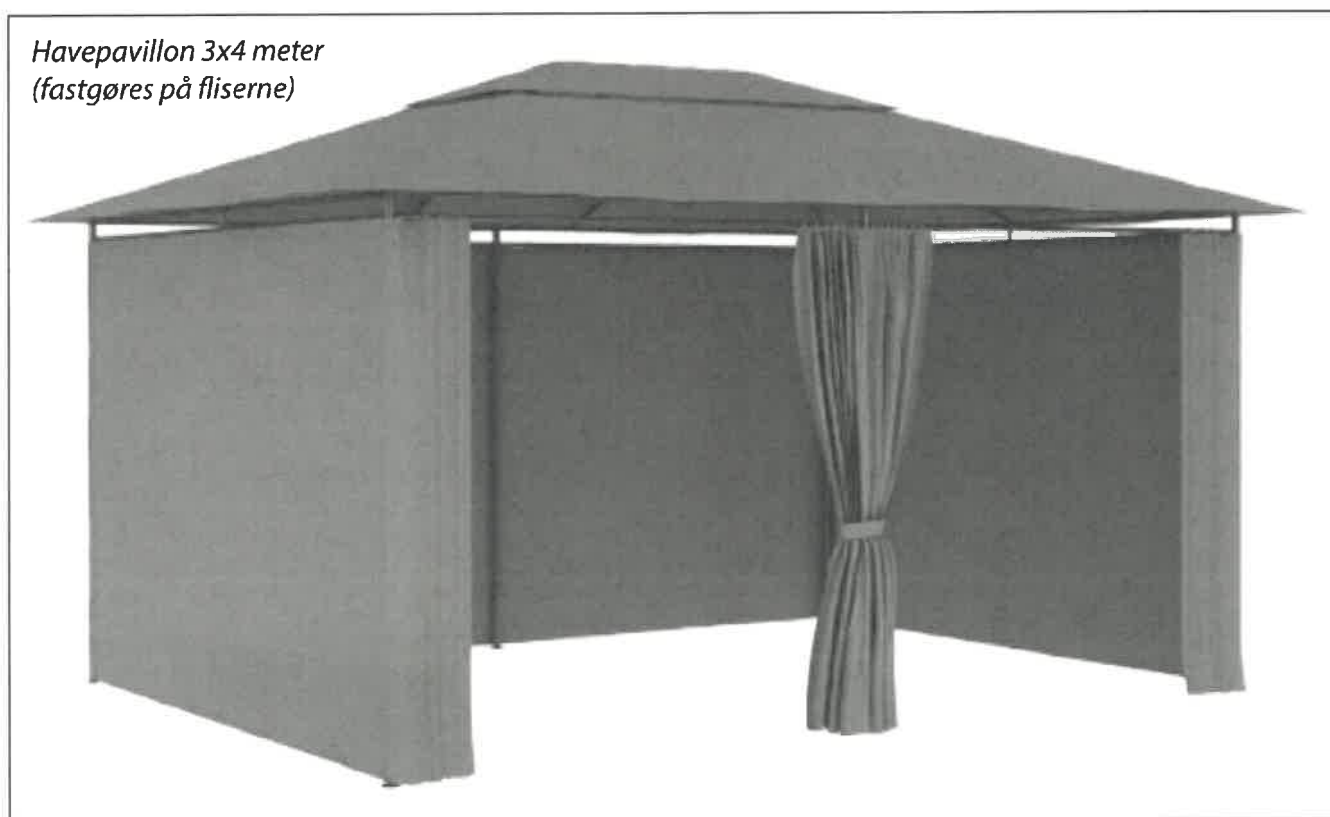
*Havepavillon 3x3 meter  
(fastgøres på fliserne)*



*Pergola 3x3 meter (fastgøres  
på fliserne)*



*Havepavillon 3x4 meter  
(fastgøres på fliserne)*



## Forslag om individuelle havelåger i Majsvangen

Bestyrelsen foreslår, at der i den individuelle husorden bliver tilføjet, at beboerne i Majsvangen kan opsætte hvilken havelåge de ønsker, blot den er i ordentlig og forsvarlig stand, og bliver malet i antrazitgrå (samme farve som hegnet i Majsvangen).

Se eksempler her:

*Havelåge, der er lavet i samme stil som hegnet i Majsvangen*



*Eksempel på færdigkøbt havelåge*



Bilag C